

# オープンハウス ☆五月丘5丁目一戸建☆

1月の18日(土)・19日(日)

25日(土)・26日(日)

上記日程の12時～16時で開催

内覧の際は直接現地へご来場下さい

価格2930万円 税込

※現地地図は裏面参照

- ☆室内リノベーション済
- ☆外壁・屋根塗装済
- ☆屋根付カーポートあり
- ☆敷地約36坪の角地
- ☆日当たり通風良好
- ☆瑕疵保険付
- ☆五月丘小学校区



住所：池田市五月丘5丁目1番22号

交通：阪急宝塚線池田市駅バス10分五月丘停徒歩1分

●土地面積/120㎡(36.3坪) ●建物面積/93.49㎡(28.28坪) ●構造/木造2階建 ●築年数/平成9年3月 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
●建ぺい率、容積率/40%、200% ●間取り/4SLDK ●現況/空家 ●引渡し/即 ●消費税/販売価格に建物消費税4.0万円含む

【ご返済例】月々のご返済 約89,930円(借入2930万円・返済期間30年・金利0.675%の場合)

住宅ローン相談などお気軽にご連絡下さい

メールアドレス [info@mother-home.co.jp](mailto:info@mother-home.co.jp)

親切  
丁寧  
安心



— 不動産取引店 — 大阪府知事登録(第5434号) 大阪府宅地建物取引業協会会員

株式会社 マザーホーム

〒562-0004 箕面市牧路 2-7-13  
E-mail [info@mother-home.co.jp](mailto:info@mother-home.co.jp)

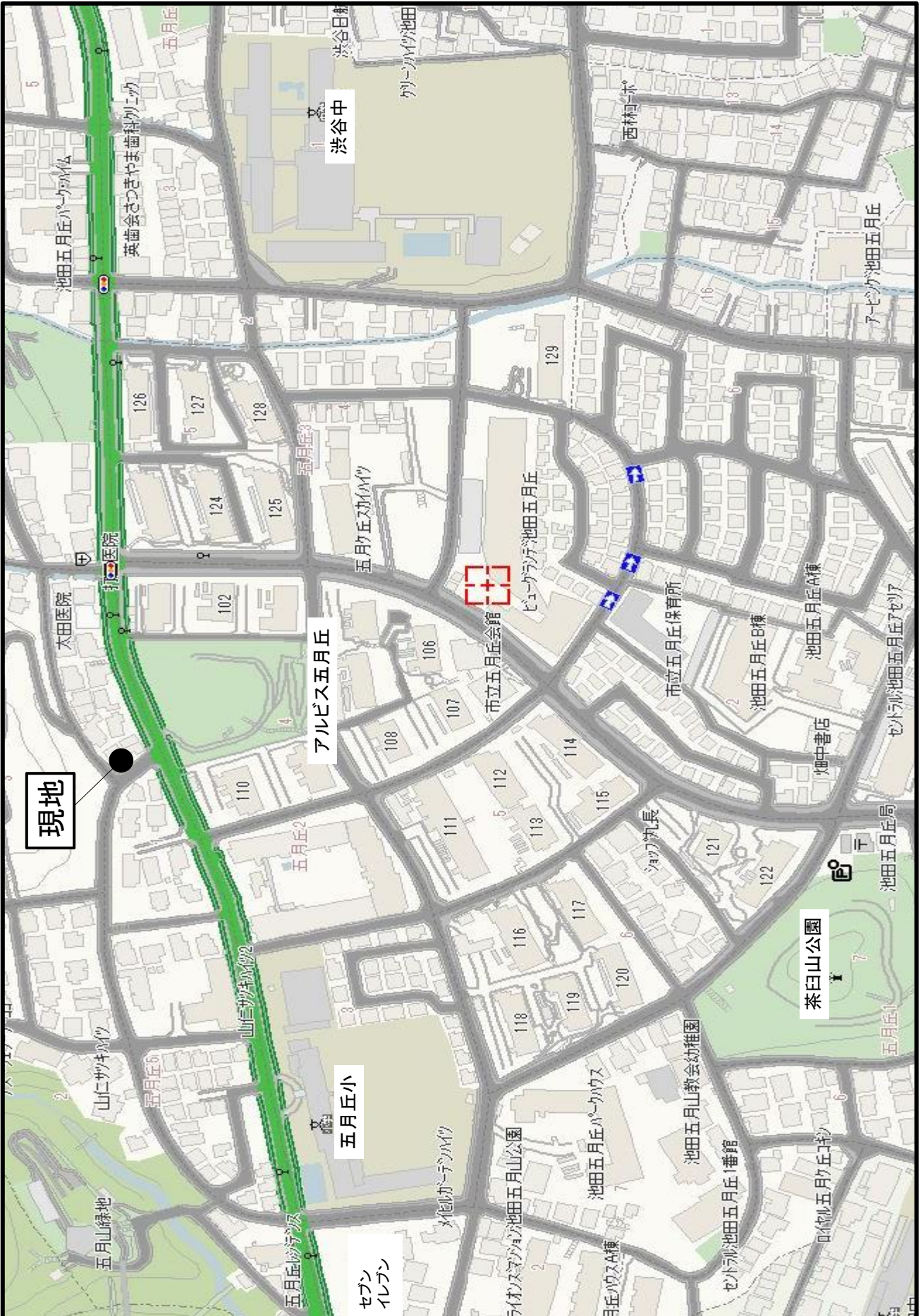
売却査定  
下取り受付中

ホームページでも  
お探しできます。  
お電話での  
お問い合わせは

<http://www.mother-home.co.jp>

072(725)5500

◇取引形態：売主(仲介手数料不要) ◇図面は概略図の為、現況を優先します。◇別途登記費用等の諸費用が必要です。■広告有効期限/令和2年3月末日



**現地**

**アルビス五月丘**

**五月丘小**

**洪谷中**

**茶臼山公園**

**市立五月丘会館**

**池田病院**

**市立五月丘保育所**

池田五月丘バスターミナル

英歯会さつきやま歯科クリニック

山にサキビル

ライオンズクラブ池田五月山公園

池田五月丘パークウス

セントラル池田五月丘1番館

池田五月丘コロシアム

五月山緑地

セブンイレブン

池田五月丘局

池田五月丘局

畑中書店

池田五月丘A棟

池田五月丘B棟

セントラル池田五月丘ビル

アベック池田五月丘

西林ビル

カトーが丘池田

洪谷日新