



マザーホームがオススメする不動産情報♪



収益不動産

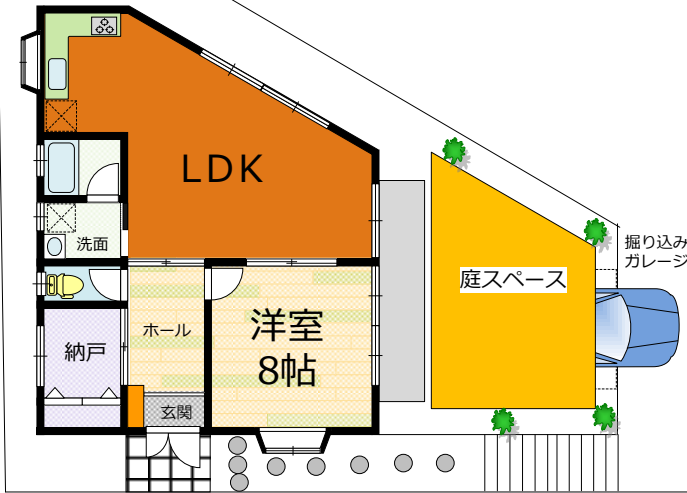
価格 **500** 万円

賃料収入

年間：516000円
現況利回り：10.32%



- ◇平成12年建築、掘込車庫付き♪
- ◇自然豊かな住宅地♪
- ◇オーナーチェンジ物件♪



住所：能勢町宿野 交通：能勢電鉄線山下駅バス39分石船停歩1分

●土地/138.74㎡(約41坪) ●地目/宅地 ●建延/58.79㎡ ●建蔽率/40% ●容積率/80% ●構造/木造平屋建 ●建築年月/平成12年9月 ●現況/賃貸中



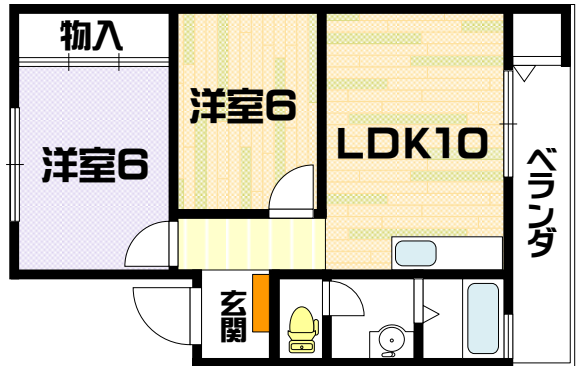
マンション

価格 **550** 万円

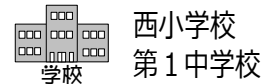
住宅ローンご返済例
借入額550万円の場合
20年返済(ボーナス返済なし)
月々 **24,505**円



- ◎眺望有り・日当たり通風良好♪
- ◎箕面駅まで徒歩圏内の為、賃貸でお貸しすることも期待できます♪



エアコン・洗浄便座・ガスコンロ・下駄箱・照明器具(全室)付♪



住所：箕面市箕面8丁目 交通：箕面駅徒歩5分

●専有面積/42.9㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造5階建4階部分 ●建築年月/昭和46年10月 ●管理費、修繕積立金等/12735円/月 ●管理形態/全部委託 ●駐車場/満車 ●現況/空家

◎売主につき仲介手数料不要◎

ホームページ検索：「マザーホーム」で検索 メールアドレス info@mother-home.co.jp

◇大阪府知事免許(2)第54349号◇賃貸住宅管理業協会会員 国土交通大臣免許(2)第801号◇(社)大阪府宅地建物取引業協会会員



— 不動産取引店 —

◇お問い合わせは 箕面市牧落2-7-13

株式会社 **マザーホーム** 072-725-5500

◇取引形態：売主の概略図面につき現況を優先致します◇住宅ローンご返済例は優遇金利適用時の0.675%で算出しております。また、優遇金利につきましてはご期待に添えない場合がございます。■広告有効期限/平成30年6月末日